

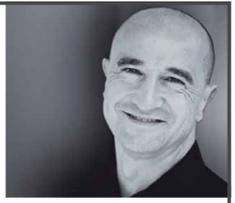
# Geiselhart Immobilien ab sofort in der Obere Breite Straße 38!



**Wolfgang Geiselhart**  
Dipl.-Ing. (FH) Bauwesen

Obere Breite Straße 38  
88212 Ravensburg

T 0751 / 99 55 68 68  
F 0751 / 99 55 68 69  
M 0175 / 33 61 61 0  
E wolfgang@geiselhart-immobilien.de  
W geiselhart-immobilien.de



Teppich, Parkett, Gardinen.

Alles Gute und viel Erfolg im neuen Büro! Deine Freunde von

**bohmeier.**

Infotelefon 0751-561669  
Hähnelhofstraße 87 Weingarten  
www.bohmeier-gmbh.de

**REHKUGLER Immobilien**

**Eröffnungsfeier am Samstag, 22.09.2018 von 10 bis 14 Uhr (mit kleinem Glückssrad-Gewinnspiel)**

## Büro-Umzug in die Innenstadt und Übernahme von „RV Immobilien“



Inhaber Wolfgang Geiselhart vor seinem neuen Büro in der Innenstadt von Ravensburg...

**Frage:** Herr Geiselhart, es standen ja große Veränderungen bei Ihnen ins Haus, nicht wahr? Sie sind auf Anfang September 2018 in die Innenstadt in ein Ladenlokal-Büro gezogen und haben sich vergrößert. Wie kam es dazu?

**Antwort:** In der Tat ja. Manchmal kommt es halt im Leben anders als man denkt - und vor allem schneller.

Als Ende April der Herr Friedemann Salzer bei mir ins Büro reinschnittete und mir kundtat, dass er auf Ende August seine Maklertätigkeit beendet und sein Immobilien-Büro vakant wäre, habe ich nicht lange überlegt und recht spontan zugereift. Zumal ich Herrn Salzer und auch sein Büro schon länger kannte und dort hin und wieder Gast war.

Und es handelt sich genau genommen um eine zweifache Vergrößerung, denn erstens ist das neue Büro flächenmäßig fast doppelt so groß und mit der Übernahme/Weiterführung von RV Immobilien werden auch die Aufgaben nicht weniger...

Und irgendwie war dieser Schritt nach neun sehr guten Jahren in der Berger Straße 6 jetzt eben auch zur rechten Zeit gekommen und ein passender Zeitpunkt für Neues... An dieser Stelle auch ein ganz ausdrückliches und herzliches Dankeschön an meine bisherigen Büvermieter, die Familie Vogt, für die angenehme Zeit bei Ihnen in der Berger Straße 6...

**Frage:** Es war ja ein wenig ruhig um Sie geworden in den letzten Jahren. Was ist denn alles passiert und vor allem, was darf man denn jetzt nach dem Umzug von Ihnen erwarten?

**Antwort:** Ja, in der Tat, auch das ist richtig. Umständehalber habe ich mich die letzten Jahre mehr mit Bauträger-Grundstückssuche und Projektentwicklungen beschäftigt, was ja eher nicht in der großen Öffentlichkeit stattfindet. Und dann eben auch zunehmend mit Bestandsimmobilien, was ja bisher eher nicht so mein Kerngeschäft war... Außerdem habe ich in 2017 mit einem wichtigen Geschäftspartner, Herrn Christian Möhrle von MLP Ravensburg, ein weiteres kleines Unternehmen (das ImmobilienNetzwerk Ravensburg) gegründet. Dabei geht es strategisch um viele spannende und komplexe Fragestellungen - hauptsächlich zum Thema Immobilienfinanzierungen...

Aber auch wichtige Schritte Richtung Digitalisie-

rung inklusive Einführung einer professionellen Maklersoftware waren und sind topaktuelle Themen.

**Frage:** Apropos Netzwerk. Sie arbeiten ja schon mit ungewöhnlich vielen Unternehmen zusammen, wie kommt das?

**Antwort:** Bedenkt man die Tatsache, dass ich von Anfang an einer dieser klassischen Einzelkämpfer bin, ja schon. Neben meiner aktiven Mitgliedschaft im WiFo Ravensburg und im Weingarten.IN Stadtmarketing bin ich ja auch Mitglied im Berufsverband ivd. Das allein bedeutet de facto viel Netzwerk-Arbeit. Und im Tagesgeschäft haben sich erfreulicherweise in den nunmehr neun Jahren Maklertätigkeit in Ravensburg zahlreiche gute und langjährige Partnerschaften entwickelt.

An dieser Stelle auch ein ganz ausdrückliches und herzliches Dankeschön an all diejenigen Partner - auch speziell wieder für die Mitwirkung/Unterstützung dieser Kollektiv-Präsentation.

Und fast schon wie bei einer Oskar-Preisverleihung: Ein ganz großes Dankeschön für die seit ca. 2005 andauernde Zusammenarbeit mit dem Bauträger Fritschle GmbH aus Uttenweiler, meiner alten Heimat. Hier passte und passt einfach von Anfang an alles, was eine erfolgreiche Zusammenarbeit ausmacht. Insbesondere an den „Geschäftsführer Wohnungsbau“ Herrn Hubert Kaiserauer ein riesiges Dankeschön!

**Frage:** Auch Ihr Erscheinungsbild nach außen hat sich verändert, warum?

**Antwort:** Richtig. Ich habe meine Corporate Design modernisiert. Auch hier war meiner Meinung zufolge nach so vielen Jahren einfach eine Überarbeitung angelegt. Da hat sich der „Anlass Büroumzug“ natürlich fast schon aufgedrängt. Ich hoffe aber und gehe davon aus, dass ich weiterhin erkannt werde. Auch da vielen Dank für die geduldige Zusammenarbeit mit Frau Ilona Volkmann von Rothenbacher-Design in Baidt. Sie hatte es nicht immer leicht mit mir.

**Frage:** Und Ihre bisheriges „Kerngeschäft Neubau-Immobilien“ - was gibt es da zu sagen?

**Antwort:** Ja, auch da gibt es erfreulicherweise einige

Neuigkeiten bzw. Vorankündigungen. Demnächst kommt ein recht interessantes Neubauprojekt in Oberschach (13 Wohnungen verteilt auf zwei Häuser) in den Verkauf. Richtung Ende des Jahres bzw. 2019 dann ein ebenfalls sehr attraktives Projekt in Innenstadtnähe von Weingarten (7 Wohnungen verteilt auf zwei Häuser) und dann im Laufe der nächsten Jahre weitere Projekte in Ravensburg und Weingarten. Es dürfte also nicht wirklich langweilig werden.

**Frage:** Was wird aus den beiden ebenfalls in der Berger Straße 6 ansässigen Unternehmen „ASL Ravensburg“ und „ImmobilienNetzwerk Ravensburg“?

**Antwort:** Die ziehen beide mit in die Obere Breite Straße um - da ändert sich ansonsten gar nichts.

**Frage:** Und zur Umzugs-Eröffnung gibt es eine kleine Feier?

**Antwort:** Genau. Für Kunden, Interessenten oder auch einfach Interessierte gibt es am Samstag, 22.09.2018 von 10 bis 14 Uhr eine kleine Eröffnungsfeier inklusive Glückssrad-Gewinnspiel.

Ab 14 Uhr dann ein „Jegeres come together in geschlossener Gesellschaft“ mit den neuen Nachbarn in der Obere Breite Straße, Bekannten/Freunden und natürlich insbesondere den wichtigen und langjährigen Geschäftspartnern. Frau Tille, wenn Sie sich da bitte noch um gutes Wetter kümmern könnten, wäre ich sehr dankbar.

**Frage:** Haben Sie abschließend noch etwas zu sagen?

**Antwort:** Ja. Ich möchte mich an dieser Stelle nochmals allen Geschäftspartnern gegenüber, welche mich in den letzten Monaten und Jahren tatkräftig unterstützt und begleitet haben, meinen Dank ausdrücken. Auch Ihnen Frau Tille. Vielen vielen Dank. Und nun lasst uns feiern...

Das Gespräch führte Frau Natalie Tille von der Schwäbischen Zeitung.

## Vorankündigung: Neubauprojekt in 88214 Ravensburg-Oberschach und in 88250 Weingarten Zentrumsnah » Verkaufsstart jeweils im IV. Quartal 2018



Neubau von zwei zusammenhängenden Mehrfamilienhäusern mit 13 Wohnungen in Ravensburg.



Neubau von zwei zusammenhängenden Mehrfamilienhäusern mit 17 Wohnungen in Weingarten.

**Viel Erfolg in den neuen Räumlichkeiten!**

Wir entwickeln Standorte in Bayern und Baden-Württemberg.

Geiger Unternehmensgruppe • Projektentwicklung

Herzmanns 10 • 87448 Walltenhofen  
Telefon: +49 8379 2348-317  
www.geigergruppe.de

**geiger**

**Rund um Amtzell - RV - Weingarten - Wangen**

Sie erreichen uns unter 07520 - 96 141  
www.hund-immobilien.de

**hund IMMOBILIEN**

Wir gratulieren zum Umzug und wünschen einen guten Start!

Jetzt Traumhaus finden: www.kern-haus.de/ravensburg

**KERN-HAUS**

wurm sicher gut bauen.

Architekten und Ingenieure - alle Leistungen maßgeschneidert aus einer Hand.

wurm - sicher gut bauen. Tel. 0751 3694-0  
Zwingerstraße 15 info@wurm-rav.de  
88214 Ravensburg www.sichergutbauen.de

**MEIN NEUER LIEBLINGSORT! REDDY KÜCHEN**

Wohlfühlort mit Ihrer neuen REDDY Küche!

Hähnelhofstraße 3 - 88250 Weingarten - Telefon 0751 44760  
www.weingarten.reddy.de

**MÖBEL RUNDEL**

Kelterweg 21 • 88214 Ravensburg • direkt an der B 30  
Tel. 0751/405-0 • Fax 0751/66842 • info@moebelrundel.com • www.moebelrundel.com

**ROTHENBACHERDESIGN**

Ilona Volkmann // Print- und Webdesign

kontakt@rothenbacherdesign.de // www.rothenbacherdesign.de

**Immobilien:Jehle**

Walter Jehle  
Hübchenberg 3  
88273 Frowenau  
Tel. 07505 / 9203-1  
Fax 07505 / 9203-4  
Mobil: 0163 / 3793888  
info@immobilien-jehle.de  
www.immobiliennet.de

**MLP**

Christian Möhrle  
MLP Finanzberatung SE  
Senior Financial Consultant  
E-Mail christian.moehrl@mlp.de

**GRUNDSTÜCKE GESUCHT**

WERNER WOHNBAU zum Glück

- Baugrundstücke in Neubaugebieten
- Baulücken
- Abrissgrundstücke
- Alte Gewerbeflächen
- Grundstücksgröße ab 1.000 m<sup>2</sup>

Wir suchen in GANZ DEUTSCHLAND!

Kontaktieren Sie uns gerne!  
+49 (0) 77 28 / 64 42 - 0  
www.werner-wohnbau.de

Natalie Tille  
Themenmanagement Immobilien

Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen und die sehr gute Zusammenarbeit

Schwäbische Zeitung Südfrüher

Lieber Wolfgang, ich wünsche Dir viel Spaß und Erfolg in den neuen Räumen!

**ODENBACH IMMOBILIEN**

Immobilienwirt/Baukaufmann/Betriebswirt  
Tel. 071 41 53 88

Lassen Sie sich vom Alltagsstress befreien.

**ASL**  
Alles Saubere Leistung

ASL Ravensburg  
Ihr Partner für haushaltnahe Dienstleistungen  
Obere Breite Str. 38, 88212 Ravensburg  
Tel. 0751/50919774

Wir gratulieren zu den neuen Räumlichkeiten und wünschen weiterhin viel Erfolg!

**Hausverwaltung GmbH**

Ingrid Schrempf  
Immobilienwirtin Dipl. (VWA)

Marienplatz 8  
88212 Ravensburg  
Telefon 0751/14814  
Telefax 0751/14812  
schrempf@gs-hv-gmbh.de

Allgayer Beckert - Helbich  
Ravensburg

**Allgayer Architekturbüro**  
Rossbachstrasse 9  
88212 Ravensburg  
Fon. 0751-2 46 35  
info@dieter-allgayer.de  
www.dieter-allgayer.de

**KLEMM UND PARTNER GMBH**  
Steuerberatungsgesellschaft

Ulrich-Kuderer-Straße 12  
88339 Bad Waldsee  
Telefon 0 75 24 / 9 73 20  
Telefax 0 75 24 / 9 73 25 0  
e-mail. info@klemmundpartner.de  
http://www.klemmundpartner.de

**REISCH Q**  
Projektentwicklung

Der Geiselhart sucht's Wiese ...  
... und mir guckat wers nutza kennt.

www.reisch-projektentwicklung.de

WOHN- & GEWERBEBAU

LEISTUNG AUF HOHEM NIVEAU

**Fritschle baut anders**

Fritschle GmbH Dieterskircher Str. 25 88524 Uttenweiler Tel. 07374 / 9200-0 www.fritschle-baut.de

**schwäbischeIMMO**  
schwäbische.de/immo

Wir gratulieren zum Umzug und wünschen weiterhin gute Geschäfte

**GUETER**  
Immobilienberatung & Projektentwicklung  
GUETER Immobilien  
Wilhelmstr. 34 | 88250 Weingarten  
Tel. 0751 / 366 35 15 | www.gueter-immobilien.de

**Schellinger**  
Sonne Pellets

Ihr Contracting-Partner

Von Konzeption bis Lieferung - für sichere und regionale Wärmeversorgung mit Sonnen-Pellets\* aus eigener Produktion.  
www.schellinger-kg.de